



ORDINANZA SINDACALE N. 239 DEL 31.10.2019

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente di sgombero degli occupanti via Tavolara per gravi carenze igienico-sanitarie

IL SINDACO

Vista la comunicazione della Legione Carabinieri della Liguria, Stazione di Sarzana, prot. 30/103-0/2019 del 18.10.2019 a seguito di servizio di perlustrazione e sopralluogo effettuato in Via Tavolara con la quale si segnala situazione di allerta igienico-sanitaria e si richiede l'emissione di ordinanza contingibile e urgente a tutela della salute pubblica previo sgombero degli occupanti;

Preso atto che nel verbale relativo al sopralluogo sopra indicato sono illustrate le condizioni rilevate nell'area, in cui sono state abusivamente realizzate baracche prive di acqua potabile, luce e servizi igienici, con presenza di uno scavo nel terreno coperto da tavole con foro al centro utilizzato come latrina colmo di vermi di svariate dimensioni e di pozzo e rifiuto di vasca da bagno utilizzato come lavatoio;

Preso atto della documentazione fotografica allegata al suindicato verbale;

Rilevato che nel corso del sopralluogo effettuato dai Carabinieri è stata riscontrata la sussistenza di condizioni di allarme igienico sanitario;

Atteso che la situazione descritta dagli operanti costituisce rischio per la salute per la popolazione limitrofa all'area oggetto dell'insediamento abusivo e per gli stessi occupanti;



Sentito il Comitato Provinciale per l'Ordine e la Sicurezza Pubblica in data 25.10.2019 presso questo Comune, di cui al verbale 18.2019 della Prefettura della Spezia prot. Uscita n. 42014.2019 ;

Visto l'art.7 della Legge n. 241/90, ai sensi della quale, per i provvedimenti caratterizzati da ragioni di celerità del procedimento, consistenti nel caso di specie, nell'urgenza di dare immediata tutela all'interesse dell'igiene pubblica non viene comunicato l'avvio del procedimento;

Ravvisata la necessità, per motivi di igiene e salute pubblica, di ordinare il ripristino delle condizioni igienico-sanitarie prescritte dalla vigente normativa in materia;

Ritenuto che, secondo quanto prevede la vigente normativa in materia, al proprietario dei terreni in questione compete l'obbligo di adottare tutti gli interventi ed azioni necessarie ad assicurare il corretto utilizzo degli stessi;

Rilevato che la situazione sopra descritta contrasta con le vigenti disposizioni di legge e di regolamento ed è tale da costituire motivo, stante la gravità delle carenze igienico-sanitarie riscontrate nel sopralluogo in premessa citato, di ordinare lo sgombero degli occupanti per gravi motivi igienico-sanitari;

Considerato che alla luce degli accertamenti svolti dai Carabinieri di Sarzana il campo abusivo risulta insistere sui terreni contraddistinti al catasto terreni del Comune di Sarzana al foglio 31, particelle 220, 237, 238, 239 e 241, di proprietà della società Sarzana Sviluppo srl in liquidazione, C.F. 02061910358, con sede legale in Bologna, Via dell'Arcoveggio n. 70;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e ss. mm. e ii.;
- la L. 241/1990 e ss. mm. e ii.;
- il DPR 380/2001 e ss. mm. e ii.;
- il vigente Codice di Procedura Penale;
- il vigente Regolamento comunale di igiene, sanità pubblica e veterinaria;
- gli artt. 50 comma 5 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;



- Ritenuto di dover adottare il presente provvedimento contingibile ed urgente al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che possono minacciare la salute e l'incolumità dei cittadini

ORDINA

lo SGOMBERO, entro 5 (cinque giorni) dalla data di notifica della presente ordinanza, degli occupanti l'area di Via Tavolara, insistente sui terreni contraddistinti al catasto terreni del Comune di Sarzana al foglio 31, particelle 220, 237, 238, 239 e 241, per gravi carenze igienico - sanitarie;

per i motivi esposti in premessa, che si intendono espressamente richiamati, a Sarzana Sviluppo srl in liquidazione, in persona del Liquidatore legale rappresentante, con sede legale in Bologna, Via dell'Arcoveggio n. 70, C.F. 02061910358, quale proprietaria dei terreni, la BONIFICA DELL'AREA ed il ripristino delle ordinarie condizioni igienico-sanitarie

DISPONE

- di notificare il presente atto agli occupanti dell'area e alla società proprietaria dei terreni Sarzana Sviluppo srl in liquidazione, in persona del liquidatore legale rappresentante, con sede legale in Bologna, Via dell'Arcoveggio n. 70, C.F. 02061910358;
- di trasmettere il presente atto per gli adempimenti di competenza al Corpo di Polizia Municipale di Sarzana, al Comando dei Carabinieri (stazione locale), Guardia di Finanza (sede territorialmente competente), Questura della Spezia, Prefettura della Spezia, Azienda ASL5 spezzino e servizi sociali del Comune di Sarzana;
- che la presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio del Comune.

AVVERTE CHE

gli Agenti del Corpo di Polizia Municipale di Sarzana e l'ufficio tecnico comunale sono incaricati del controllo in merito all'esecuzione della presente Ordinanza;



la proprietà di cui sopra sarà ritenuta responsabile degli eventuali danni subiti da persone o cose in conseguenza della mancata ottemperanza al presente provvedimento;

ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241, il Responsabile del Procedimento è il Dirigente dell'Area 3 del Comune di Sarzana;

È fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare e fare osservare la presente ordinanza.

INFORMA CHE

Avverso il presente provvedimento è ammesso, nei termini di 60 giorni dalla notificazione, ricorso presso il Tribunale Amministrativo Regionale nei modi previsti dall'art. 2 e seguenti della Legge 06/12/1971, n. 1034 oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione nei termini e nei modi previsti dal DPR 24/11/1971 n. 1199.

Nel caso in cui alla presente ordinanza non venga data attuazione nei termini in precedenza indicati, si provvederà allo sgombero coatto dell'immobile mediante l'ausilio delle forze di polizia, addebitando i relativi costi alla "proprietà" e ad inoltrare denuncia penale alla Procura della Repubblica, ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

Sarzana, 31.10.2019

Il Sindaco
Cristina Ponzanelli

